

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
АССОЦИАЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
«АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ СТОЛИЦЫ»

Дата проведения собрания: «14» октября 2024 года

Время начала собрания: 10 часов 00 минут

Время окончания собрания: 11 часов 00 минут

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, этаж 5

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Ассоциации строительных организаций «Ассоциация строителей столицы» (далее - АСО АСС, Ассоциация)

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1247700514709 ИНН/КПП 9707033568/ 770701001) в лице Генерального директора Бобковой Ирины Эдуардовны;

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕНСТРОЙКОНТРАКТ» (ОГРН 1247700514852 ИНН/КПП 9704246952/ 770401001) в лице Генерального директора Шаповал Юлии Алексеевны.

ПРИГЛАШЕНЫ:

Генеральный директор АСО АСС Ткачев Алексей Алексеевич.

Определение кворума Общего собрания:

Общее количество членов Ассоциации - 2 члена, которые присутствуют на Общем собрании. Кворум имеется.

Об избрании Председателя Общего собрания:

Председателем Общего собрания членов Ассоциации избрана Бобкова Ирина Эдуардовна.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» -2, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет. Принято единогласно.

Об избрании Секретаря Общего собрания, лица, ответственного за подсчет голосов:

Секретарем Общего собрания, лицом, ответственным за подсчет голосов избрана Шаповал Юлия Алексеевна.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» -2, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет. Принято единогласно.

Об утверждении повестки дня Общего собрания:

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания Бобкову Ирину Эдуардовну, которая предложила утвердить повестку дня Общего собрания из 2 (двух) вопросов:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О способе обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы».
2. О выборе кредитной организации в целях размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» -2, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет. Принято единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания Бобкову Ирину Эдуардовну, которая сообщила, что в соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации некоммерческая организация вправе приобрести статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, при условии наличия у некоммерческой организации компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации минимальный размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объектов капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее – строительство) стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

6) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Бобкова Ирина Эдуардовна предложила сформировать компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы» за счет взносов членов Ассоциации. Установить размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы» в зависимости от уровня ответственности члена в следующих размерах:

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

6) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» -2, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Сформировать компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы» за счет взносов членов Ассоциации. На основании части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации установить размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы» в зависимости от уровня ответственности члена в следующих размерах:

1) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает девятьсот миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

6) сто тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2. По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Председателя Общего собрания Бобкову Ирину Эдуардовну, которая сообщила, что в соответствии с требованиями части 1 статьи 55.16-1 Градостроительного

кодекса Российской Федерации средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и предложила выбрать АО «АЛЬФА-БАНК» в качестве кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» -2, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет. Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Выбрать АО «АЛЬФА-БАНК» в качестве кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы».

Председатель собрания



И.Э. Бобкова

Секретарь собрания

A blue ink signature of Yury A. Shapovalov, written over a horizontal line.

Ю.А. Шаповал