



АСО АСС

Ассоциация строителей
столицы

Старая редакция	Новая редакция	Примечания
Устав Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы»	Устав Саморегулируемой организации Ассоциации строительных организаций «Альянс строителей столицы»	Изменения в Устав вносятся в связи с получением Ассоциацией статуса саморегулируемой организации. В том числе, в полное наименование добавляется «саморегулируемая организации» в сокращенное - СРО
1.1 Ассоциация строительных организаций «Альянс строителей столицы» (далее - Ассоциация) является некоммерческой корпоративной организацией, созданной в организационно-правовой форме ассоциации, основанной на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в целях координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты имущественных интересов.	1.1 Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «Альянс строителей столицы» (далее - Ассоциация) является некоммерческой корпоративной организацией, созданной в организационно-правовой форме ассоциации, основанной на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в целях координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты имущественных интересов.	
1.2 Полное наименование Ассоциации на русском языке: Ассоциация строительных организаций «Альянс строителей столицы».	1.2 Полное наименование Ассоциации на русском языке: Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «Альянс строителей столицы».	
1.3 Сокращенное наименование Ассоциации на русском языке: АСО АСС.	1.3 Сокращенное наименование Ассоциации на русском языке: СРО АСО АСС.	
1.7 Ассоциация создается в целях получения статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.	1.7 Ассоциация является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.	
2.8. Члены Ассоциации не отвечают по ее обязательствам. Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов, если иное не установлено действующим законодательством.	2.8. Члены Ассоциации не отвечают по ее обязательствам.	



АСО АСС

Ассоциация строителей
столицы

<p>2.9. После внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций, она отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.</p>	<p>2.9. Ассоциация отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.</p>	
<p>3.2. С момента внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации целями Ассоциации являются:</p> <ol style="list-style-type: none">1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;2) повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;3) обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных	<p>3.2. Целями Ассоциации являются:</p> <ol style="list-style-type: none">1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;2) повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;3) обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам	



АСО АСС

Ассоциация строителей
столицы

<p>нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров).</p>	<p>торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров); 4) иные цели, предусмотренные законодательством Российской Федерации.</p>	
<p>5.1. С момента внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации Ассоциация применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации:</p>	<p>5.1. Ассоциация применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации:</p>	
<p>7.2. С момента внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации Ассоциация не вправе учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ, а также осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:</p>	<p>7.2. Ассоциация не вправе учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ, а также осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:</p>	
<p>8.2. С момента внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>	<p>8.2. В члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели, при условии</p>	



АСО АСС

Ассоциация строителей
столицы

<p>в члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.</p>	<p>соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.</p>	
<p>9.2. С момента внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации для приема в члены Ассоциации претендент представляет в Ассоциацию следующие документы:</p>	<p>9.2. Для приема в члены Ассоциации претендент представляет в Ассоциацию следующие документы:</p>	
<p>9.10. После приобретения статуса саморегулируемой организации Ассоциация вправе принимать решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:</p> <ul style="list-style-type: none">• неоднократного неисполнения членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;	<p>9.10. Ассоциация вправе принимать решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:</p> <ul style="list-style-type: none">• неисполнения предписания/ предупреждения, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения после применения мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;• однократного нарушения обязательных требований, следствием которых стало возмещение вреда из компенсационного (-ых) фонда (-ов) Ассоциации;• несоблюдения членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;• неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований	



АСО АСС

Ассоциация строителей
столицы

- однократного нарушения обязательных требований, следствием которых стало возмещение вреда из компенсационного (-ых) фонда (-ов) Ассоциации;
- несоблюдения членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;
- неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов и внутренних документов Ассоциации;
- при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;
- невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в

законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

- при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплата иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;
- невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда;
- присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;
- в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.



АСО АСС

Ассоциация строителей
столицы

<p>установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда;</p> <ul style="list-style-type: none">• невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.• присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;• неисполнения членом Ассоциации в установленный срок вынесенного предупреждения о необходимости получения уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости внесения им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств исходя из уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным им с использованием конкурентных способов заключения договоров;• в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.		
<p>11.3. В целях приобретения статуса саморегулируемой организации в Ассоциации по решению Правления создаются специализированные органы:</p> <ul style="list-style-type: none">• Орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации – Контрольная комиссия;• Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного	<p>11.3. В Ассоциации по решению Правления создаются специализированные органы:</p> <ul style="list-style-type: none">• Орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации – Контрольная комиссия;• Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного	



АСО АСС

Ассоциация строителей
столицы

воздействия, предусмотренных внутренними документами Ассоциации – Дисциплинарная комиссия.	воздействия, предусмотренных внутренними документами Ассоциации – Дисциплинарная комиссия.	
19.1. Заинтересованными лицами Ассоциации являются: <ul style="list-style-type: none">• Члены Ассоциации;• Члены Правления Ассоциации;• Генеральный директор Ассоциации;• Работники Ассоциации, действующие на основании трудового или гражданско-правового договора.	19.1. Заинтересованными лицами Ассоциации являются: <ul style="list-style-type: none">• Члены Ассоциации;• Члены Правления Ассоциации;• Генеральный директор Ассоциации;• Должностные лица Ассоциации, действующие на основании трудового или гражданско-правового договора.	
20.1. С момента приобретения Ассоциацией в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации статуса саморегулируемой организации годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность Ассоциации подлежит обязательному аудиту. Назначение аудиторской организации осуществляется Правлением Ассоциации.	20.1. Годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность Ассоциации подлежит обязательному аудиту. Назначение аудиторской организации осуществляется Правлением Ассоциации.	
21.5. После приобретения статуса саморегулируемой организации ликвидация Ассоциации осуществляется только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке, установленном Градостроительном кодексе Российской Федерации, средств ее компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация. Ассоциация считается исключенной из государственного реестра саморегулируемых организаций и прекратившей деятельность в качестве саморегулируемой организации со	21.5. Ликвидация Ассоциации осуществляется только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке, установленном Градостроительном кодексе Российской Федерации, средств ее компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация. Ассоциация считается исключенной из государственного реестра саморегулируемых организаций и прекратившей деятельность в качестве саморегулируемой организации со дня представления заявления об исключении сведений	



АСО АСС

Ассоциация строителей
столицы

дня представления заявления об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, либо с даты вступления в законную силу решения суда об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций, либо с даты ликвидации или реорганизации Ассоциации.

об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, либо с даты вступления в законную силу решения суда об исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций, либо с даты ликвидации или реорганизации Ассоциации.