

# Отчет Правления СРО АСО АСС за 2025 год



# 2025



CPO ACO ACC



CPO ASCO ACC

## Данные о членах CPO ASCO ACC

	2024	2025
Количество действующих членов	112	128
Количество вступивших членов	0	16
Количество исключенных компаний	0	0
Добровольный выход	0	0
Применение мер ДВ	0	0
Иные основания	0	0



**СРО АСО АСС**

# Правила и положения, принятые Правлением СРО АСО АСС в 2025 году

Документ	Дата принятия решения
Положение об информационной открытости АСО АСС	05.03.2025
Квалификационные стандарты АСО АСС	20.05.2025
Стандарты и правила предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения членами АСО АСС	20.05.2025



**СРО АСО АСС**

# Правила и положения, принятые Правлением СРО АСО АСС в 2025 году


Документ	Дата принятия решения
Положение о контроле СРО АСО АСС за деятельностью своих членов	10.06.2025; 28.11.2025
Требования к страхованию членами СРО АСО АСС риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	11.03.2025; 12.12.2025
Положение о порядке хранения дел членов СРО АСО АСС в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи	29.10.2025; 26.12.2025



**СРО АСО АСС**

# Правила и положения, принятые Общим собранием СРО АСО АСС в 2025 году

Документ	Дата принятия решения
Положение о высшем органе управления АСО АСС	18.04.2025



# Реализация норм 309-ФЗ от 1 марта 2026



CPO ACO ACC

# Дополнительные основания для прекращения членства в СРО

Членство в саморегулируемой организации может быть прекращено в том числе по дополнительным основаниям, связанным с нарушением требований 309-ФЗ и внутренних правил СРО:

- неоднократное непредоставление в СРО документов о заключенных договорах подряда, а также о фактическом совокупном размере обязательств по конкурентным договорам;
- невнесение дополнительного взноса в КФ ВВ и (или) КФ ОДО;
- изменение места нахождения, повлекшее нарушение части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ;
- неоднократное не уведомление СРО о намерении принять участие в процедуре конкурентной закупки на заключение договора подряда;
- реорганизация юридического лица (за исключением преобразования или присоединения к члену СРО);
- установление фактов несоответствия требованиям, предусмотренным СРО для своих членов во внутренних документах.

## Возможность понизить уровень ответственности

При отсутствии неисполненных обязательств, претензий или исковых заявлений по договорам подряда член СРО вправе:

- отказаться от права осуществлять строительство по конкурентным договорам подряда либо понизить уровень ответственности по КФ ОДО;
- понизить уровень ответственности по КФ ВВ;
- отказаться от права осуществлять строительство особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Уплаченные взносы в КФ ОДО и КФ ВВ не возвращаются. При последующем заявлении членом СРО намерения вновь участвовать в заключении конкурентных договоров либо повысить уровень ответственности по КФ ОДО и (или) КФ ВВ, член СРО обязан уплатить соответствующие взносы.

# Ограничения на прием в члены СРО

Не могут быть приняты в члены СРО кандидаты:

- по вине которых осуществлялись выплаты из КФ ВВ или КФ ОДО, и обязательства по их восполнению не были исполнены;
- не исполнившие обязательства по восполнению КФ ВВ или КФ ОДО саморегулируемой организации в результате выплат;
- являвшиеся руководителем и (или) учредителем юридических лиц, указанных выше;
- признанные банкротом, и в отношении которых открыто конкурсное производство, процедура реализации имущества либо процедура ликвидации;
- деятельность которых приостановлена в порядке КоАП РФ;
- предоставившие недостоверные сведения для вступления в члены СРО;
- к которым неоднократно в течение одного года применялись меры дисциплинарного воздействия предыдущей СРО.

# Требования к кадровому составу. Предложения

Правилами саморегулирования могут быть предусмотрены различные концепции требований к иным специалистам члена СРО:

1. Требование наличия всех иных специалистов по бессрочному трудовому договору.
2. Требование наличия всех иных специалистов лишь в период выполнения работ (срочный трудовой договор может заключаться с лицами, принимаемыми для выполнения заведомо определенной работы в случаях, когда ее завершение не может быть определено конкретной датой; абз. 8 ч. 1 ст. 59 ТК РФ).
3. Требование наличия иных специалистов по части должностей на постоянной основе, по другой части – лишь в период выполнения работ (например, для мастера в строительстве и производителя работ (прораба) в строительстве).

# Требования к кадровому составу. Учет и статус

- В соответствии с законом иные специалисты должны работать у члена СРО по основному месту работы, сведения о них должны быть внесены в НРС.
- Для соблюдения требований к минимальному количеству иных специалистов не могут учитываться специалисты, работающие по внутреннему совместительству.
- Наличие у иного специалиста подтвержденной квалификации по более высокому уровню квалификации исключает необходимость подтверждения им квалификации по более низкому уровню в рамках соответствующего профессионального стандарта.
- Сведения об иных специалистах должны быть размещены в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах (подп. «в» п. 3 Постановления Правительства РФ № 1880).

# Требования к кадровому составу. Стандарты

Правилами будут установлены минимальные требования в отношении иных специалистов, занятых в строительстве. Требования идентичны положениям профессиональных стандартов, в том числе:

- «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства» (приказ Минтруда России от 27.04.2023 № 410н);
- «Специалист в области охраны труда» (приказ Минтруда России от 22.04.2021 № 274н);
- «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства» (приказ Минтруда России от 27.04.2023 № 412н);
- «Специалист строительного контроля» (приказ Минтруда России от 12.04.2025 № 558н);
- «Специалист по организации строительства» (приказ Минтруда России от 21.04.2022 № 231н).

*Для IV–V уровней ответственности по КФ ВВ или КФ ОДО устанавливаются повышенные требования к количеству специалистов по организации строительства.*



# Автоматизация процессов для предоставления информации в СРО

п/п	Сервис	Краткое описание
1	<a href="#">Подать заявку на добровольный выход</a>	Подача членом СРО заявления о добровольном прекращении членства в СРО (реализована на сайте СРО)
2	<a href="#">Подать сведения по специалисту</a>	Загрузка данных об аттестованных специалистах для внесения в НРС (реализована на сайте СРО)
3	<a href="#">Уведомить об иске</a>	Форма для направления уведомлений о судебных спорах, связанных с договорами подряда, строительной деятельностью или взысканием убытков (реализована на сайте СРО)
4	<a href="#">Уведомить о договорах</a>	Форма для направления уведомлений о заключенных контрактах по результатам конкурсных процедур (реализована на сайте СРО)
5	<a href="#">Изменить сведения об организации</a>	Актуализация информации в Едином реестре членов СРО (наименование, адрес, руководство и пр.) (реализована на сайте СРО)
6	<a href="#">Получить выписку члена СРО</a>	Получение выписки члена СРО (реализована в <a href="#">Telegram-боте</a> ). Идет переход в МАХ.



**СРО АСО АСС**

## **Личный кабинет члена СРО АСО АСС**

Личный кабинет члена СРО АСО АСС – это удобный электронный инструмент для обмена документами и коммуникации с Ассоциацией, который помогает вовремя исполнять требования законодательства и держать взаимодействие с СРО под контролем.

Личный кабинет – это:

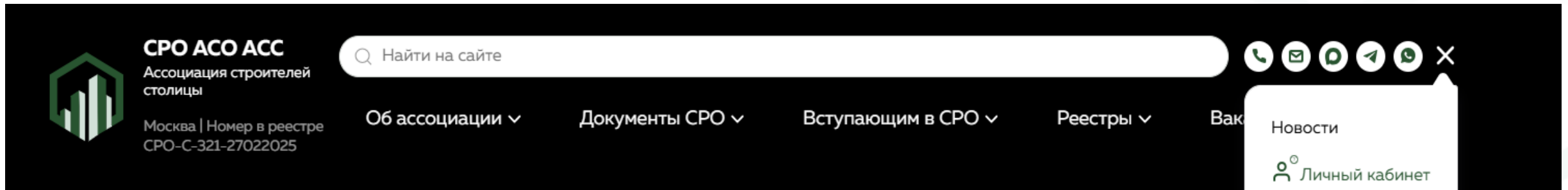
- Быстрый и удобный способ направлять в СРО любые документы.
- Возможность оперативно получать от СРО счета, результаты проверок и официальные уведомления.
- Единый архив, в котором все исходящие и входящие документы безопасно хранятся без риска потери информации.

Электронный документооборот через личный кабинет снижает риск утери бумаг и «затерявшихся писем», экономит время на поездках и курьерской доставке и обеспечивает юридическую значимость обмена данными.

# Вход в личный кабинет

<https://lk.aso-abc.ru>

1. Через верхнее меню на сайте [CPO ACO ACC](https://lk.aso-abc.ru)



2. Через карусель сервисов на главной странице сайта CPO ACO ACC



# Демонстрация Личного кабинета

Личный кабинет

000 "СтройМонтаж-Тест"

Главная

ИНФОРМАЦИЯ

- Общая информация
- Проверки
- Страхование

ДОГОВОРЫ ПОДРЯДА

- Уведомления в СРО
- Договоры подряда
- Штрафы и пени

СПЕЦИАЛИСТЫ

- Специалисты в ЕРЧ
- Сотрудники

ФИНАНСЫ

- Членские взносы
- Запрос акта сверки

**2 негативных фактора требуют внимания**

- Не хватает работников ПП338
- Имеется задолженность

**Членство в СРО**

Статус	Действующий член
Статус права	Действует
Статус ОДО	Есть
Задолженность	25 000 руб.

**Специалисты и кадры**

Специалисты НРС	2
Работники ПП 338 (минимум 5)	2
Иные профессии	1
Заявлено сотрудников	4

**Страхование ответственности**

Полис	СТР-2025/001
Страховая компания	ООО "СК Согласие"
Страховая сумма	5 млн.руб.
Срок действия	до 14.08.2026

**Договоры подряда**

На исполнении	8
С нарушением сроков	0
в т.ч. конкурентные	9
<b>Всего договоров</b>	<b>14</b>

**Уведомления в СРО**

На рассмотрении	3
Принято	16
Отклонено	0
<b>Всего</b>	<b>21</b>

**Обязательства по договорам**

2 уровень ВВ	до 500 млн.руб.
Максимальный размер	15 млн.руб.
2 уровень ОДО	до 500 млн.руб.
Совокупный размер	25 млн.руб.

**Календарь событий**

Март 2026

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
						1
2	3	4	5	6	7	8

25.03 Напоминание: продление договора страхования через 5 месяцев  
31.03 Завершение срока договора ДС-615/2025-002 (Подольск)

**Документооборот**

Всего входящих	3
в т.ч. непрочитанных	1
Всего исходящих	18
в т.ч. в работе у СРО	4

Данные для теста  
демонстрации:

<https://demo.lksro.ru>  
Логин: 9900000257  
Пароль: 16102

# Выписка члена СРО

Новая форма выписки из Реестра членов СРО в составе Единого реестра Нострой.

Ознакомиться с формой выписки можно [по ссылке](#).

Подробнее о получении выписки из реестра — на сайте [СРО АСО АСС](#).



Ассоциация «Национальное объединение строителей»  
129090, г. Москва, вл.тер.г. муниципальный округ Мещанский,  
проспект Мира, д. 6  
www.nostroy.ru

**ВЫПИСКА  
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
В СОСТАВЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА СВЕДЕНИЙ О ЧЛЕНАХ  
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СНОСА ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ**



№ СРО -XXXXXXXX  
(регистрационный  
номер выписки)

ЧИСЛО-МЕСЯЦ-ГОД  
(дата формирования выписки)  
Выписка актуальна на день ее  
формирования

\_\_\_\_\_ (полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

\_\_\_\_\_ (адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_ (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется) юридического лица или фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя	



# Специалисты НРС в Едином реестре членов СРО

С 1 марта 2026 года СРО загружает данные о специалистах в Единый реестр членов СРО.

В карточке члена СРО добавлен раздел «Специалисты», где отображается информация о

- специалистах по месту основной работы (п.2 ч.6 ст.55 ГрК РФ);
- работниках по минимальным требованиям (ПП №388, если применимо);
- специалистах иных профессий (с.55.20-1 ГрК РФ, если установлены правила саморегулирования).

Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах

РЕЕСТР СРО РЕЕСТР ЧЛЕНОВ СРО ЗАПРОС ВЫПИСКИ КОНТАКТЫ

СКАЧАТЬ КАРТОЧКУ

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ СТРАХОВАНИЕ ПРОВЕРКИ СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ПРАВА ИНФОРМАЦИЯ О КФ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ДОГОВОРАМ **СПЕЦИАЛИСТЫ** ДОГОВОРЫ

Специалисты по организации строительства, предусмотренные в соответствии с п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ: 2

Идентификационный номер в НРС	ФИО
C-65-240855	Альшверская Светлана Александровна
C-65-669620	Ли Юрий Иванович

Дата создания: 02.03.2017  
Обновлено: 23.09.2025



# Ассоциация СРО «Перспектива»



СРО АСО АСС

## Социальные сети Ассоциации CPO «Перспектива»

[Канал в Telegram](#)



[Канал в MAX](#)



[Группа VK](#)



[Карточка CPO ACO ACC в Яндекс Картах](#)

[Карточка Ассоциации CPO «Перспектива» в Яндекс Картах](#)

Присоединяйтесь к профессиональному сообществу!

## Ассоциация СРО «Перспектива»



Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» [СРО АСО ПОСО](#) – г. Москва



Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «Альянс строителей столицы» [СРО АСО АСС](#) – г. Москва



Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс» [СРО АС МРСА](#) – Московская область



Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» [СРО АП СОПО](#) – нет регионального признака, РФ



Саморегулируемая организация Ассоциация [«Ремонтное сообщество»](#) – объединение компаний в сфере отделочных и ремонтных работ – нет регионального признака, РФ

# Независимая оценка квалификации

ООО «Центр оценки квалификации»

+7 (499) 707-79-61

[info@cok-1.ru](mailto:info@cok-1.ru)

<https://cok-1.ru>



Экзамены проходят по адресу:

107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 48, этаж 7



СРО АСО АСС

# Консалтинг для членов СРО

ООО «Грамата Консалтинг»

+7 (499) 902-71-51

[info@gramata.pro](mailto:info@gramata.pro)

<https://gramata.consulting>



Адрес:

107078, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 50,

БЦ «Пульман», этаж 3



СРО АСО АСС



# Спасибо за внимание!

Председатель Правления СРО АСО АСС

Белоус Александра Сергеевна

+7 (925) 740-61-35 (моб.)

[belous@prsp-group.ru](mailto:belous@prsp-group.ru)



СРО АСО АСС